



Ügyiratszám: Bod/153/2026.

Sorszám: 152/2026.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

J a v a s l a t
a 317/8 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
dr. Kovács Zoltán jegyző
Pénzügyi csoport

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

Meghívott:
Kocsis Norbert (ARGOSZ Logisztika Kft.)

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:
Bodajk, 2026. június 11.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt 152/2026. (V. 26.) határozatával döntött a Bodajk 317/8 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú 9013 m² területű, kivett beépítetlen terület liciteljárás (a továbbiakban: licit) keretében történő értékesítéséről. A licitre határidőre 1db érvényes ajánlat benyújtásra és a kapcsolódó foglaló az önkormányzat részére megfizetésre került. A liciteljárásra 2026. június 11. napon került sor, melynek során megtett vételi ajánlat igazolása az előterjesztés melléklete. A licit hirdetményében megjelölésre került, hogy Bodajk Város Önkormányzat a nyertes licitálóval a licit napjától számított 30 napon belül adásvételi szerződést köt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

a 317/8 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

- I. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Bodajk 317/8 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt liciteljárásról szóló tájékoztatót megtárgyalta, és a liciteljárást eredményesnek értékeli.
- II. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a **317/8 hrsz-ú, 9013 m² nagyságú**, kivett beépítetlen földterületet értékesíteni kívánja az ARGOSZ Logisztika Kft. (székhely: 8220 Balatonalmádi, Kisberényi út 75., adószám: 27761306-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-522828), mint sikeres licitáló részére bruttó **67 310 000 Ft** vételáron azzal, hogy az adásvétel járulékos költségei a vevőt terhelik.
- III. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződésének tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé, egyebekben pedig tegye meg a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester

Határidő: azonnal, egyebekben értelem szerint

licit adatlap

Helyrajzi szám	Terület nagyság a (m ²)	Kikiáltási ár (Ft) (bruttó)	Licitáló / meghatalmazott	Végző ár, amin elkelt (Ft)	Legmagasabb ajánlatot adó aláírása
317/8	9013	67 310 000,-	ARGOSZ Logisztika Kft képv: Kocsis Norbert	67 310 000,-	

